

## VENTE

Honoraires de transaction appliquée sur le prix net vendeur à la charge partagée entre le vendeur et l'acquéreur

TRANCHE DE PRIX	HONORAIRES VENDEUR	HONORAIRES ACQUEREUR	TRANCHE DE PRIX	HONORAIRES VENDEUR	HONORAIRES ACQUEREUR
0 € à 49 999 €	6% du prix de vente	6% du prix de vente	175 000 € à 199 999 €	6 000 €	6 000 €
50 000 € à 59 999 €	2 600 €	2 600 €	200 000 € à 224 999 €	6 600 €	6 600 €
60 000 € à 69 999 €	3 000 €	3 000 €	225 000 € à 249 999 €	7 200 €	7 200 €
70 000 € à 79 999 €	3 400 €	3 400 €	250 000 € à 274 999 €	7 800 €	7 800 €
80 000 € à 89 999 €	3 600 €	3 600 €	275 000 € à 299 999 €	8 000 €	8 000 €
90 000 € à 99 999 €	3 900 €	3 900 €	300 000 € à 399 999 €	8 500 €	8 500 €
100 000 € à 124 999 €	4 400 €	4 400 €	400 000 € à 499 999 €	9 000 €	9 000 €
125 000 € à 149 999 €	5 000 €	5 000 €	500 000 € à 599 999 €	10 000 €	10 000 €
150 000 € à 174 999 €	5 500 €	5 500 €	600 000 € et plus	12 000 €	12 000 €

## LOCATION

Honoraires de location exprimés en TTC

PRESTATIONS	HONORAIRES CHARGE BAILLEUR	HONORAIRES CHARGE LOCATAIRE
Recherche de locataire (publicité sur tout support...)	180 € TTC Offert si gestion locative	Néant
Visites, constitution du dossier, rédaction et signature du bail	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ Logement de moins de 50 m<sup>2</sup> : 6 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Logement entre 50 et 75 m<sup>2</sup> : 5 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Logement entre 75 et 100 m<sup>2</sup> : 4 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Logement de plus de 100 m<sup>2</sup> : 3 €/m<sup>2</sup></li> <li>→ Parkings et Garages : 150 €</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ Logement de moins de 50 m<sup>2</sup> : 6 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Logement entre 50 et 75 m<sup>2</sup> : 5 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Logement entre 75 et 100 m<sup>2</sup> : 4 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Logement de plus de 100 m<sup>2</sup> : 3 € /m<sup>2</sup></li> <li>→ Parkings et Garages : 150 €</li> </ul>
Etat des lieux entrant et sortant	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup> (plafond légal de 3 €)

## GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion exprimés en % TTC des sommes encaissées, Hors dépôt de garantie

PACK ECO *	PACK EXPERT *
3.90 %	6.00 %

Assurances Loyers impayés exprimés en % TTC des sommes appelés

GARANTIE DES LOYERS IMPAYES *	GARANTIE LOYERS IMPAYES + VACANCE LOCATIVE *
2.45 %	4.05 %

\*Voir détails des prestations incluses en agence.

## SYNDIC DE COPROPRIETE

A partir de 100.80€ TTC / Lot Principal / An  
Sur devis, en fonction de la typologie et de la consistance de l'immeuble