

## Grille d'honoraires ARTHURIMMO.COM

### AGENCE DE LOURDES

#### TRANSACTION

TYPE DE BIEN IMMOBILIER		Parking, garage, cave, terrain non constructible	Maison, appartement, immeuble, autres locaux d'habitation et terrains constructibles			
PRIX NET VENDEUR		Charge	< 30 000	30 000 – 50 000	50 001 – 125 000	> 125 000
Mandat expert exclusif	Acquéreur	2 000 €	10 %	4 990 €	5 990 €	4 %
Mandat simple	Acquéreur	10 %	4 990 €	5 990 €	5 990 e	4.9 %

Cette grille tarifaire est valable uniquement pour les clients particuliers (hors programme neufs).

Tarification spéciale :

- Locaux commerciaux, fonds de commerce : 10 % HT
- Programme neufs : voir grille selon programme
- Parking, garage, cave, terrain non constructible de plus de 30 000 € : idem grille locaux d'habitation

#### ESTIMATION – EXPERTISE

SUPERFICIE DU BIEN IMMOBILIER	< 100 m <sup>2</sup>	> 101 m <sup>2</sup> > 149 m <sup>2</sup>	> 150 m <sup>2</sup>
Estimation orale	Offerte	Offerte	Offerte
Estimation écrite	199 €*	199 €*	199 €*
Expertise**	690 €	790 €	890 €

#### LOCATION

SUPERFICIE DU BIEN IMMOBILIER	BAILLEUR			PRENEUR		
	< 70 m <sup>2</sup>	> 71 > 120 m <sup>2</sup>	> 121 m <sup>2</sup>	< 70 m <sup>2</sup>	> 71 > 120 m <sup>2</sup>	> 121 m <sup>2</sup>
Entremise	99 €			-		
Visite, dossier, bail	8 € / m <sup>2</sup>			8 € / m <sup>2</sup>		
Etat des lieux : 3 € / m <sup>2</sup> limité à	89 €	119 €	149 €	89 €	119 €	149 €
Bail commercial ou professionnel	25.08 % HT soit 30.10 % TTC du loyer annuel net de charges					

#### GESTION ET ASSURANCES LOCATIVES

SERVICES ASSURES PAR UN PARTENAIRE INDEPENDANT : TARIFS SUR DEMANDE