

# BAREME D'HONORAIRES

A compter du 03 Janvier 2022

| <u>Prix de Vente</u>     | <u>Honoraires TTC avec un minimum de 5.000 €/TTC</u> |                        |
|--------------------------|--|------------------------|
|                          | <u>Mandat Simple</u>                                 | <u>Mandat Exclusif</u> |
| Jusqu'à 175.000 €        | Forfait 8.000 €                                      | Forfait 7.000 €        |
| De 175.000 € à 270.000 € | 5,00 %   | 4,50 %                 |
| De 270.000 € à 350.000 € | 4,50 %   | 4,00 %                 |
| De 350.000 € à 600.000 € | 4,00 %   | 3,50 %                 |
| Au-delà de 600.000 €     | Sur devis  | Sur devis              |
| Terrains à bâtir         | Forfait 10.000 €                                     | Forfait 10.000 €       |

Honoraires pour une Expertise en valeur vénale réalisée par un EXPERT AGREE avec non mise en vente du bien et entrant dans les cadres suivants : Donation – Succession – Divorce – ISF – Estimation Patrimoniale.

- Studio et Appartement : 300 € TTC
- Villa et Maison de Village 500 € TTC
- Terrains à bâtir avec étude de constructibilité 500 € TTC

Honoraires pour une Estimation dans le cadre d'un projet de mise en vente du bien : entrant dans les cadres suivants : Donation – Succession – Divorce – ISF – Estimation Patrimoniale.

- Appartements 150 € TTC\* Maisons : 180 € TTC\*
- Terrains à bâtir 200 € TTC\*

\* En cas d'une mise en vente du bien **dans notre agence** et pour une période de **trois mois minimum** cette estimation sera : **OFFERTE**

## Nos honoraires pour le service location

- Rédaction du bail, constitution du dossier et visites : Bailleur 8 € / m<sup>2</sup>
- Rédaction du bail, constitution du dossier et visites : Locataire 8 € / m<sup>2</sup>
- Etat des lieux d'entrée : Locataire 3 € / m<sup>2</sup>
- Etat des lieux de sortie : Bailleur 3 € / m<sup>2</sup>