



Tarifs maximums au 01.04.2022

HONORAIRES D'AGENCE VENTES (€ en TTC)

Honoraires à la charges du vendeurs ou de l'acquéreurs selon les termes du mandats de vents. Plusieurs types de mandats sont proposés au sein de notre agence (simple, exclusif, expert équitable*). Les Services diffèrent selon le choix fait. *Merci de contacter l'agence pour plus d'informations.

Montant net T.T.C. perçu par le vendeur	Honoraires T.T.C. avec un minimum de 7 000 €	
	Mandat simple	Mandat exclusif
Jusqu'à 40 000 €	4 500 €	4 500 €
De 40 001 € à 60 000 €	5 500 €	5 500 €
De 60 001 € à 120 000 €	7 000 €	7 000 €
De 120 001 € à 140 000 €	5,5 %	6 %
De 140 001 € à 300 000 €	5 %	5,5 %
De 300 001 € à 500 000 €	4,5 %	5 %
De 500 001 € à 700 000 €	4 %	4 %
Plus de 700 001 €	3 %	3 %
Parking / Box	Forfait de 2 000 €	

HONORAIRES D'AGENCE LOCATIONS (€ en TTC)

Les honoraires comprennent les frais de commercialisation, les visites, la constitution du dossier locataire, rédaction du bail.

Honoraires T.T.C. (en euros /m ² de surface habitable)		
ZONES	Bailleur	Locataire
Commercialisation, organisation de visites, constitution du dossier, rédaction du bail		
Très tendue	12 €/m ²	12 €/m ²
Tendue	10 €/m ²	10 €/m ²
Autres	8 €/m ²	8 €/m ²
Etat des lieux d'entrée		
Toute zone	3 €/m ²	3 €/m ²



Agence de Plaisir

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES – LOCATIONS – EXPERTISES

Tarifs maximums au 01.04.2022

HONORAIRES D'AGENCE FONDS DE COMMERCE (€ en HT)

Montant net perçu par le vendeur	Honoraires H.T.
Jusqu'à 40 000 €	9 000 € HT + T.V.A. au taux légal en vigueur
De 100 001 € à 200 000 €	9 % HT + T.V.A. au taux légal en vigueur
Plus de 200 001 €	8 % HT + T.V.A. au taux légal en vigueur

HONORAIRES D'AGENCE MURS COMMERCIAUX (€ en TTC)

Montant net perçu par le vendeur	Honoraires H.T.
Jusqu'à 40 000 €	9 000 € HT + T.V.A. au taux légal en vigueur
De 100 001 € à 150 000 €	9 % HT + T.V.A. au taux légal en vigueur
Plus de 150 001 €	8 % HT + T.V.A. au taux légal en vigueur

Tél : 01 87 08 75 05

@ : plaisir@agence-arthurimmo.com

14 Rue Pierre Curie – 78370 PLAISIR

SAS TOLÉDANO NAFA TLG au capital de 5 000 € | Transaction-Location – Gestion locative – Expertise Immobilière | 14 Rue Pierre Curie 78370 Plaisir | SIREN 903 219 988 RCS Versailles – SIRET 903 219 988 00016 – Code APE 6831Z – TVA intra-communautaire FR 90903219988 | Carte Professionnelle T n° CPI7801 2021 000 000 132 Délivrée par la CCI Paris IdF | RCP AXA ASSURANCE n° 3426266404